NAVRO'Z DEHQON BOZORI
O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI TOSHKENT SHAHAR AKSIYADORLIK JAMIYATI

“МАЪКУЛЛАНГАН”
“Наврўз дехқон бозори” АЖ
Кузатув кенгашининг
2020 йил 27 ноябрдаги
йиғилишида

Кузатув кенгаши мажлис раиси
_________________ С.С.Саидазимов

“Наврўз дехқон бозори” Акциядорлик Жамиятининг 2021 йилги “БИЗНЕС РЕЖАСИ”

Тошкент шахри 2020 йил

"МАЪКУЛЛАНГАН"
"Наврўз деҳқон бозори" АЖ
Кузатув кенгашининг
2020 йил 27 ноябрдаги йиғилишида
Кузатув кенгаши мажлис раиси
_______________ С.С.Саидазимов

"Навруз деҳқон бозори"Акциядорликжамиятининг 2021 йилучун

БИЗНЕС-РЕЖАСИ

I .Жамият туғрисида маълумот.

"Наврўз деҳқон бозори" акциядорлик жамияти Ўзбекистон Республикаси Президентининг 1995 йил 12 июндаги ПО-1164-сонли фармонига, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 1995 йил 15 июндаги 221-сонли ва Тошкент шаҳар Мирзо Улугбек тумани Хокимининг 1996 йил 06 майдаги №668/1-хк-сонли қарорларига мувофиқ ташкил топган.
Манзили: Тошкент шаҳар-100002, Мирзо Улугбек тумани, Гулсанам ва Буюк ипак йўли кесишуви.
Жамиятнинг асосий фаолияти: Аҳолига савдо ва хизмат кўрсатиш.
Жамият таркибида 7 та шахобча бор: "Асосий бозор", "Қора-Су," "Наврўз", "Ялонгоч", "Бўз", "Авайхон", "Улуғбек".
"Наврўз деҳқон бозори" акциядорлик жамияти ҳозирги кунда 35 157 квм ер майдонига эга.
"Наврўз деҳқон бозори" акциядорлик жамиятда 1549 савдо уринлари бор булиб, Шундан:
"Асосий бозор" шаҳобчасида-704 савдо ўрни; "Кора-су"шаҳобчасида-100 савдо ўрни; "Наврўз" шаҳобчасида-188 савдо ўрни; "Ялонгоч"шаҳобчасида-238 савдо ўрни; "Бўз" шаҳобчасида-276 савдо ўрни; "Авайхон"шаҳобчасида-38 савдо ўрни; "Улугбек" шаҳобчасида- 5 савдо ўрни;
Жамиятда ҳозирги кунда 51 нафар ишчи ходим меҳнат килиб келмокда.
Жамият таркибидаги шахобчалар Тошкент шаҳар Мирзо Улуғбек тумани буйлаб жойлашган бўлиб, бошқа бозорлардан фарқи бозорга кириш учун фойдаланилмайди. Бозорлар шаҳарнинг Мирзо Улуғбек тумани аҳолисига ҳамда Тошкент шаҳарига ташриф буюрган Тошкент вилояти аҳолисига хизмат кўрсатади.
Жамиятда бозорларга кириб келаётган озиқ-овқат, қишлок хўжалик махсулотларини лаборатория кўригидан ўтказиш учун лаботория, Давлат солиқ инспекцияси мавжуд.
Жамият шаҳримиздаги меҳрибонлик уйларига ва хар-хил жамиятларга мурувват ёрдамлари кўрсатиб келмокда.

2.Жамиятнинг иш фаолияти.

-Аҳолига савдо ва хизмат кўрсатиш;
-Ўзбекистон Республикаси қонунларига биноан ташқи иқтисодий фаолият кўрсатиш;
-Тижорат-коммерция дорихона, савдо-ҳарид корхоналари, умумий овқатланиш шаҳобчаларини очиш;
-Умумий овқатланиш соҳасида хизмат турларини кўпайтириш, ресторан, кафе, барлар очиш, миллий ва европа таомларини тайёрлаб сотиш, салқин ичимликлар, қандолат, нон ва нон махсулотлари тайёрлаш;
-Маиший хизмат кўрсатиш шаҳобчаларини ташкил қилиш;
-Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг 2012 йил 28 августдаги 253-сонли қарор талабларини бажариш борасида бозор ҳудудлари янги гўшт ва балиқ павильонларини таъмирлаш;

3. Муассислар.

-Тошкент шаҳар Ҳокимияти- 625 500 минг сўм-96,23% акциялар эгаси.

4.Жамиятнинг низом фонды.

"Наврўз деҳқон бозори" акциядорлик жамияти Низом фонди 1 226 472 дона акция ёки 1 226 472 000 сўмни ташкил этади. Номинал 1 000 сўм.

Шундан:
-Тошкент шаҳар Ҳокимияти- 625 500 000 сўм - 51%; -Эркин савдо- 600 972 сўм - 49%.

5. Акциядорлик жамитининг бошкарув ва ижро тузилмаси.

Юқори бошқарўв органи акциядорларнинг Умумий мажлиси булиб, унинг ваколатига:
-Жамият уставига ўзгартиришлар ва қўшимчалар киритиш ёки жамиятнинг янги тахрирдаги уставини тасдиқлаш;
-Жамиятни қайта ташкил этиш;
-Жамиятни тугатиш, тугатиш комиссиясини тайинлаш, ҳамда оралиқ ва якуний тугатиш балансларини тасдиқлаш;
-Жамият кузатув кенгашининг миқдор таркибини белгилаш, ўнинг аъзоларини сайлаш ва ўларнинг ваколатлари муддатидан илгари тўхтатиш;
-Эълон қилинган акцияларнинг энг кўп миқдорини белгилаш;
-Жамиятнинг устав низомини кўпайтириш;
-Жамиятининг устав низомини камайтириш;
-Ўз акцияларини қайтариб сотиб олиш;
-Жамият тафтиш комиссиясининг аъзоларини сайлаш ва уларнинг ваколатларини муддатидан илгари тўхтатиш;
-Жамиятнинг аудиторни тасдиқлаш;
-Жамиятнннг йиллик ҳисоботларини бухгалтерия балансларн, фойда ва зарарлари ҳисоб варағини тасдиқлаш;
-Акцияларга айирбошланадиган қимматли қоғозларни сотиб олишда акциядорнинг имтиёзли ҳуқуқини кўлламаслик тўғрисида;
-Акцияларни майдалаш ва йириклаштириш.

6. Асосий хукукий -меъёрий хужжатлар.

Ўзбекистан Республикасининг "Бир марталик жой ҳақларини ўндириш ҳақида" ги 1992 йил қонуни;

Ўзбекистон Республикасининг "Патта туғрисида"ги 1993 йил 9 декабрдаги 407-сонли қонуни;

Ўзбекистон Республикасининг Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш туғрисида 1996 йил 26 апрел 223-1-сонли қонуни.

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махкамасининг "Ўзбекистон Республикаси ҳудудига товарлар олиб келинишини тартибга солиш туғрисида" ги 2002 йил 6 майдаги 154-сонли қарори;

"Юридик ва жисмоний шахсларни қайта руйхатдан ўтказишни ҳамда ўлар томонидан савдо фаолиятини амалга оширилишини тартибга солиш чора-тадбирлари туғрисида"ги 2002 йил 26 ноябрдаги 407-сонли қарори;

"Ўзбекистон Республикаси иқтисодиётида хусусий секторнинг аҳамияти ва улушини тўбдан ошириш чора-тадбирлари туғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2003 йил 28 январдаги 3202-Фармони;

"Тижорат фаолияти учун мулжалланган товарларни олиб келувчи жисмоний шахсларни руйхатдан утказишни тартибга солиш чора-тадбирлари тугрисида"ги 2004 йил 12 августдаги 387-сонли карори;

"Тижорат фаолияти учун мўлжалланган товарларни олиб келувчи юридик шахс бўлмаган якка тартибдаги тадбиркорларни давлат руйхатидан ўтказиш, ҳисобга қўйиш ва импорт операциялари субъектларининг ҳисобга олиш карталарини бериш тартиби туғрисида" ги низомни тасдиқлаш ҳақидаги 2004 йил 2 сентябрдаги 413-сонли қарори;

Ўзбекистон Республикаси Президентининг "Кимматли когозлар бозорини янада ривожлантириш чора-тадбирлари тугрисида"ги 2006 йил 27 сентябрдаги карори;

“ Наврўз деҳқон бозори” АЖ ни нг 2021 йилучун даромадлар ва ҳаражатлар сметаси:

№	Кўрсатгичлар	1 чорак	2 чорак	3 чорак	4 чорак	Жами йиллик
	Жами даромадлар	**1 558 000**	**1 825 500**	**1 832 500**	**1 832 500**	**7 048 500**
1	Жой хакки	710 000	800 000	800 000	800 000	3 110 000
2	Ижара хаки	460 000	600 000	600 000	600 000	2 260 000
3	Инфра тузилма тушими	57 000	57 000	57 000	57 000	228 000
4	Жами пуллик хизматлар	260 500	296 500	303 500	303 500	1 164 000
4.1	Арава хизмати	37 000	37 000	37 000	37 000	148 000
4.2	Тарози хизмати	16 500	16 500	16 500	16 500	66 000
4.3	Коровуллик хизмати	22 000	25 000	25 000	25 000	97 000
4.4	Хожатхона хизмати	75 000	75 000	75 000	75 000	300 000
4.5	Автостоянка	110 000	143 000	150 000	150 000	553 000
5	Бошка даромадлар	70 500	72 000	72 000	72 000	286 500
6	Жами бюджет солиглари	449 646	528 023	531 163	177 653	2 040 475
6.1	ҚҚС 15%	203 217	238 109	239 022	239 022	919 370
6.2	12 % ижтимоий солик	57 600	57 600	57 600	57 600	230 400
6.3	Мол мулк солиғи	73 647	73 662	73 662	73 662	294 633
6.4	Ер солиғи	65 649	65 649	65 649	65 649	262 596
6.5	Сув рес фойдаланганлиги	2 286	2 286	2 286	2 286	9 144
6.6	Фойда солиғи	47 247	90 717	92 934	93 434	324 332
7	Жами соф тушум	1 354 783	1 587 391	1 593 478	1 593 478	6 129 130
8	Давр хажатлари	1 147 349	1 162 607	1 157 607	1 183 907	4 622 670
8.1	Иш хаки	480 000	480 000	480 000	480 000	1 920 000
8.2	12 % ижтимоий солик	57 600	57 600	57 600	57 600	230 400
8.3	Сув ва канализация	13 500	16 000	19 000	18 500	67 000
8.4	Электр куввати	97 517	98 310	98 310	98 310	392 447
8.5	Дизинфекция харажати	6 400	7 200	7 200	7 200	28 000
8.6	Махсустранс	39 000	39 000	39 000	39 000	156 000
8,7	Траспорт харажатлари	6 000	6 000	6 000	6 000	24 000
8.7	Телефон интернет	1 500	1 500	1 500	1 500	6 000
8.8	ИИБ хизмати	51000	51000	51000	51 000	204000
8.9	Асосий восита эскириши	206 400	206 400	206 400	206 400	825 600
8.10	Банк фоизи	1 850	3 000	3 000	3 000	10 850
8.11	Бошқа харажатлар	45 000	55 000	47 000	45 000	192 000
9	Жами харажатлар	1 147 349	1 162 607	1 157 607	1 155 107	4 622 670
10	Фойда солиғини тулагунга кадар фойда	207 434	424 784	435 871	438 371	1 506 460
11	Фойда солиғи	41487	84 957	87 174	87 674	301 292
	Соф фойда	**165 947**	**339 827**	**348 697**	**350 697**	**1 205 168**
	Рентабеллик даражаси	**10,7**	**18.6**	**19,0**	**19,1**	**17,1**

Ўзбекистон Республикаси Президентининг "Иктисодиёт реал сектори корхоналарининг молиявий баркарорлигини янада ошириш чора-тадбирлари туғрисида"ги 2008 йил 18 ноябрдаги ПФ-4053-сонли Фармони;

Ўзбекистон Республикаси Президентининг "Деҳқон бозорлари ва савдо комплекслари фаолиятини ташкил қилишни янада такомиллаштириш чора-тадбирлари туғриси-да"ги 2010 йил 26 апрелдаги ПК-1326-сонли қарори;

Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Махка-масининг 2012 йил 28 августдаги 253-сонли қарори.

Жамиятимиз 2021 йил молиявий - хўжалик фаолияти учун 1 205 168,0 минг сўм соф фойда режалаштирмоқда.

Директор — Исламов М.И.

Бош хисобчи — Олимов Х.Ж.